



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1371 от 04.10.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ЖСК «Лихвинская, 37» (ИНН 5904363350, ОГРН 1185958018894, зарегистрированному по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Лихвинская, д. 37, офис 1).

способ размещения объекта: надземный

размещение объекта линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи э/э оборудования, для размещения которого не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Бердичевская

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территории: охранная зона газопровода низкого давления; охранная зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ЖСК «Лихвинская, 37»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ЖСК «Лихвинская, 37»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ЖСК «Лихвинская, 37», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н. М. Санникова

Заявитель

ИСК "Лихвинская, ЗГ"

Васильев А.Н.



МП

для юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей

Верно

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: земельный участок под линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г.Пермь, район Свердловский, ул.Бердичевская

Площадь земель или части земельного участка: 65 кв.м.
:ЗУ1(1) = 36кв.м. и :ЗУ1(2) = 29кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

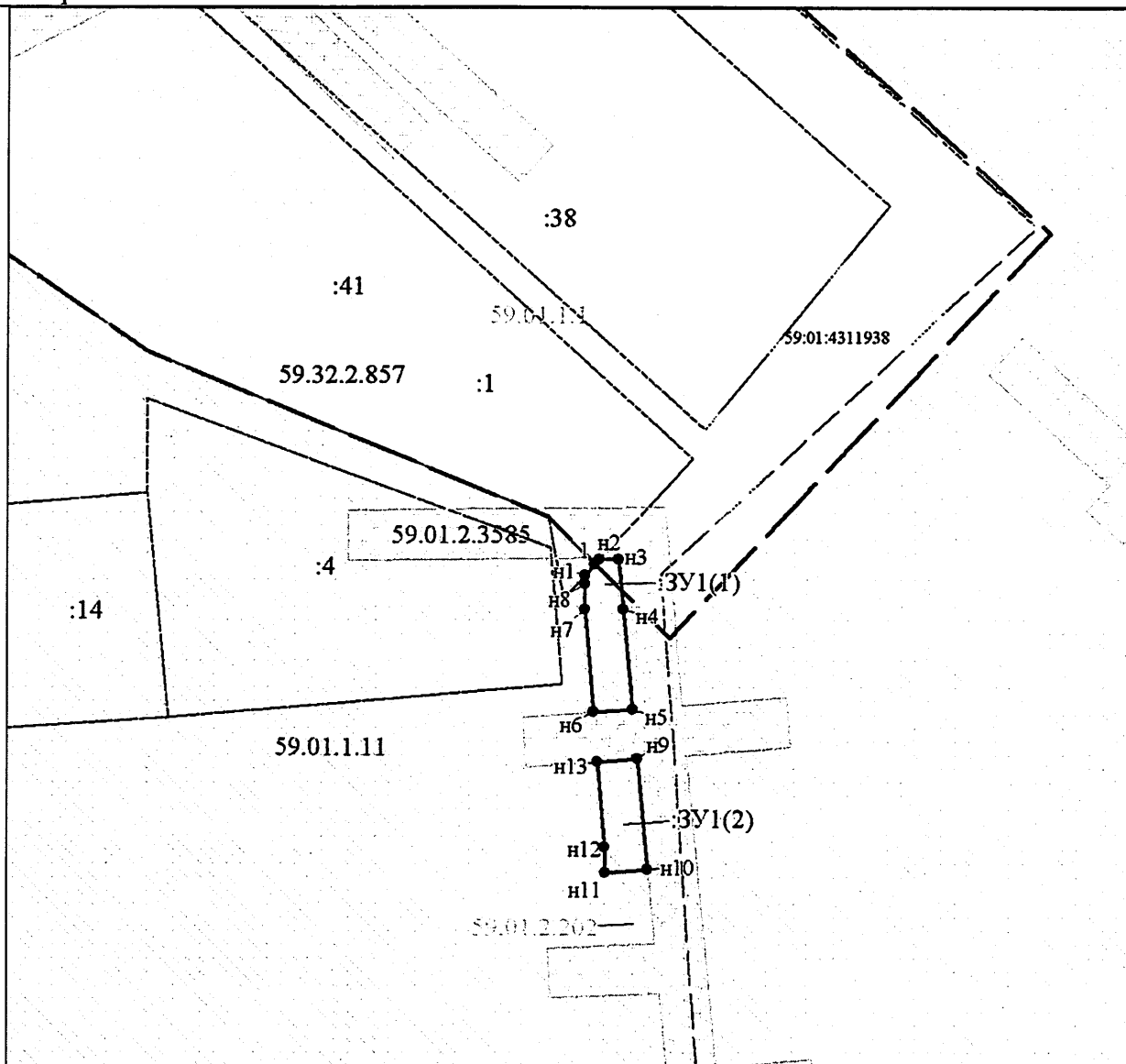
Условный номер земельного участка: ЗУ1
участок :ЗУ1 многоконтурный и состоит из двух контуров :ЗУ(1) и :ЗУ1(2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ(1)		
н1	515234.83	2235436.92
1	515235.70	2235437.74
н2	515236.10	2235438.10
н3	515236.10	2235439.65
н4	515232.10	2235440.01
н5	515224.08	2235440.74
н6	515223.85	2235437.62
н7	515232.10	2235436.92
н8	515234.10	2235436.92
н1	515234.83	2235436.92

:ЗУ1(2)		
н9	515220.09	2235441.12
н10	515211.26	2235441.97
н11	515211.05	2235438.58
н12	515213.05	2235438.52
н13	515219.86	2235437.96
Н9	515220.09	2235441.12

Система координат: МСК-59

Квартал: 59:01:4311938



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

—
ЗУ1
59:01:1.1
59:01:1.1
—

Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Надписи вновь образованного земельного участка

Зона обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2)

Зона индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4)

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

	1	Надписи кадастрового номера земельного участка
	59.01.2.3585	Охранная зона газопровода низкого давления
	59.01.2.201	ОХРАННАЯ ЗОНА ЭСК СУХАНКИ ВЛ-0.4 КВ ОТ ТП 6014, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6037, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6052, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6054, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6055, ВЛ-0.4 КВ ОТ ТП 6068
	— —	Граница кадастрового квартала
	59:01:431193	Обозначение кадастрового квартала
	59.32.2.857	Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино

Описание границ смежных землепользователей:

от точки н1 до точки н2: граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311938:1, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Лихвинская, 37;

от точки 1 до точки н2: граница временного земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311938:41, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Лихвинская;

от точки н2 до точки н1: земли, свободные от прав третьих лиц;

от точки н9 до точки н9: земли, свободные от прав третьих лиц.